

بهسازی و نوسازی شهری

هدف: شناخت و تحلیل تجربه‌های مرمت شهری و بهسازی و نوسازی در ایران و جهان و مقررات و منشورهای موجود؛ آشنایی با مقررات و مصوبات در خصوص بازآفرینی شهری در ایران؛ آشنایی با مفاهیم نظری در خصوص مرمت شهری و بازآفرینی و روند تحولات نظری و تجربی آن در ایران و جهان؛ بررسی شیوه بهینه بهسازی و نوسازی شهری در ایران.

نوع درس	تعداد جلسات	آزمون پایانی	پروژه کلاسی
عملی	۱۶	دارد (۱۰ نمره)	دارد (۱۰ نمره)

منابع اصلی:

- «مرمت شهری» نوشته سیدمحسن حبیبی، دانشگاه تهران.
- «نوسازی و بهسازی شهری» محمدمنصور فلامکی، انتشارات سمت.
- «مصوبات شورای عالی شهرسازی و معماری ایران» و مجموعه قوانین مصوب
- مقالات علمی پژوهشی مرتبط که در طول دوره معرفی و ارائه می‌شوند.

طرح درس کلاسی «نوسازی و بهسازی شهری»

جلسه	تاریخ	موضوع
یکم	۳۰ شهریور	معرفی اهداف کلاس و نحوه ارائه کار عملی
دوم	۷ مهر	آشنایی با مفاهیم و نظریه‌های فضا و مکان
سوم	۱۴ مهر	مرور مفهوم فرسودگی شهری
چهارم	۲۱ مهر	مرور مفاهیم بافت و استخوان‌بندی
پنجم	۲۸ مهر	آشنایی با نظریه‌های شناسایی بافت‌های فرسوده
ششم	۵ آبان	آشنایی با رویکرد نوین بازآفرینی محدوده‌های ناکارآمد شهری
هفتم	۱۲ آبان	مرور تاریخچه مرمت در ایران و جهان
هشتم	۱۹ آبان	مرور مفاهیم نوسازی و بهسازی شهری
نهم	۲۶ آبان	بررسی پیامدهای نوسازی و بهسازی شهری
دهم	۳ آذر	بررسی نمونه‌های اجرایی در ایران
یازدهم	۱۰ آذر	مرور مفاهیم مرمت در بافت‌های تاریخی و واجد ارزش میراثی
دوازدهم	۱۷ آذر	بررسی تجربه مرمت شهری و مداخله در بافت‌های فرسوده
سیزدهم	۲۴ آذر	روش‌های مداخله در بافت
چهاردهم	۱ دی	شیوه و رویکرد بهینه دخالت در بافت‌های ناکارآمد در ایران
پانزدهم	۸ دی	ارائه دانشجویان کلاس
شانزدهم	۱۵ دی	ارائه دانشجویان کلاس